园区物业管理第三方评估监理服务项目

招标公告

**招标概况**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称：** | 园区物业管理第三方评估监理服务项目 |
| **项目类型：** | 非工程服务类 |
| **招标方式：** | 公开招标 |
| **资格审查方式：** | 资格后审 |
| **标段名称：** | 园区物业管理第三方评估监理服务项目 |

**公告基本信息**

|  |  |
| --- | --- |
| **公告性质：** | 正常公告 |
| **公告发布时间：** | 2025年12月3日00:00 至 2025年12月23日10:30 |
| **公告质疑截止时间：** | 2025年12月13日00:00 |
| **投标人提出质疑方式：** | [投标人在质疑截止时间前将质疑文件（无需盖章或署名）发送至邮箱xjcg@sh-stic.com](mailto:投标人在质疑截止时间前将质疑文件（无需盖章或署名）发送至邮箱xjcg@sh-stic.com) |
| **公告答疑截止时间：** | 2025年12月18日00:00 |
| **招标人答疑和补遗获取方式：** | 投标人自行前往深港科创公司官网（链接：https://www.sh-stic.com/）-招标采购，或深圳阳光采购平台（https://ygcg.szexgrp.com/）查看答疑和补遗。  在投标截止时间5日前，招标人可以数据电文（或书面形式）修改招标文件。如未在规定时间内发出答疑和补遗的，将相应延长投标截止时间。 |
| **招标文件获取方式：** | 1.投标人在深圳阳光采购平台（链接：https://ygcg.szexgrp.com/）-交易信息-采购公告自行下载。  2.投标人自行前往深港科创公司官网（链接：https://www.sh-stic.com/）-招标采购-招标公告下载。 |
| **是否需要提交报名资料：** | 否 |

**招标人**

|  |  |
| --- | --- |
| **招标人：** | 深圳深港科技创新合作区发展有限公司 |
| **经办人：** | 李工 |
| **经办人联系方式：** | 15986609870 |
| **通讯地址：** | 深圳市福田区福田保税区桃花路3号国创中心7楼 |

**详细公告内容：**

|  |  |
| --- | --- |
| **递交投标文件截止时间：** | **2025年12月23日10:30** |
| **本次发包估价：** | 98.00万元 |
| **项目地点：** | 本项目位于深圳市福田区福田保税区。 |
| **评标方法：** | 综合评分法 |
| **是否接受联合体投标：** | 否 |
| **投标文件递交地点：** | 深圳市福田区福田保税区桃花路3号国创中心7楼 |
| **投标人最低资质要求：** | 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的合法企业、事业单位或其他合法组织形式。 |
| **其他要求：** | 无。 |
| **项目负责人资格要求：** | 无。 |
| **投标人应具备同类项目经验要求：** | 无。 |
| **其他投标条件：** | 无。 |