附件

坪山区2022年重点民生实事项目代表全程

介入式监督咨询服务（第二次）招投标

采购方案

一、项目名称

坪山区2022年重点民生实事项目代表全程介入式监督咨询服务

二、项目类型：服务类

三、预算金额：10万元以内，投标单位投标金额应控制在10万元（含）以内，超出预算视为无效投标。

四、采购方式：公开招投标

五、公告期限：2022年5月18日-2022年5月23日

六、采购工作小组：由办公室各科室、机关各工委各指定一名人员组成（项目需求单位不指定人员），负责完成项目采购工作。

七、采购项目说明和内容

（一）项目简介

坪山区2022年20项重点民生实事项目，涵盖水务、交通、文体、教育、卫生等类别。区人大常委会组建6个代表监督小组，分头开展全程跟踪监督，监督活动分为两个阶段进行。

**第一阶段：跟踪监督阶段。**期间，各组开展监督活动一般不少于6次，每次监督活动中标方安排1名相关领域的专家全程参与。（完成时间：2022年5月-12月）。

**第二阶段：项目评议阶段。**完成时间2023年1月份前。

（二）采购内容

中标方作为采购方技术顾问单位，组建咨询专家团队，为采购方专项监督工作提供现场服务，派出专家协助采购方对现场进行质量检查，具体工作要求如下：

1.中标方协助采购方采取明察暗访形式进行专项监督活动，过程中需深入工程现场实地检查工程建设质量，必要时协助采购方查阅工程建设和项目管理相关资料，并根据监督情况可以开展询问或质询。

2.跟踪监督阶段，中标方在对视察过程中发现的城市建设质量问题现场拍照，并注明项目名称、项目地点、拍摄时间、存在问题、联系人等信息。每次开展活动后，对发现的重点民生项目质量、进度和安全等问题进行小结，汇总图文资料，并在活动结束后3个工作日内书面反馈给采购方。

3.项目评议阶段，针对全年专项监督活动中发现的问题，进行全面总结和深入分析，并提出相应的对策与建议，形成年度监理工作报告，并在规定时间内提交给采购方。

4.具体采购服务内容，以双方签订的合同为准。

（三）服务要求

1.中标方应严格依照项目技术咨询工作具体要求，承担现场咨询指导工作，保质保量完成项目任务。

2.对采购方提供的或从采购方获取的内部信息，中标方应承担保密责任。

3.中标方组建的项目团队成员需经采购方认可并同意，采购方有权要求中标方根据工作需要适时调整或更换项目成员。

4.中标方如在服务过程中出现严重工作失误，造成负面影响的，采购方有权提前终止合同并追究中标方的违约责任，并保留向中标方主张相应法律责任的权利。

八、遴选办法

本项目采用综合评分的方式，具体投标人资格要求及评标方法如下：

（一）投标人资格要求

1.必须是独立法人企业或其他合法组织，须提供有效的注册登记证书（复印件加盖投标人公章）。

2.应具有独立法人资格，资质等级为工程监督综合资质。

3.参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；

4.本项目不允许转包分包，不接受联合体投标。

 （二）投标报价要求

1.本项目投标人投标报价需以人民币为单位，项目预算金额总计不超过人民币10万元整（大写：拾万元整）。

2.投标单位应提供详细分项报价清单及总报价。

3.本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税费和企业的利润等，由企业根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价，一经中标，投标报价总价作为中标单位与采购单位签订的合同金额，合同期限内不做调整。

4.投标人应根据本企业的成本自行决定报价，但不得低于招标预算价的85%。

5.投标单位的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标单位提出的综合单价或总价为依据。

（三）评标方法

本项目采用的评标方法是**综合评分法**。即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行量化打分，每个投标供应商的总得分应以去掉一个最高分和一个最低分后的汇总分确定，以评标总得分最高的投标供应商作为中标候选供应商或中标供应商的评标方法。

有效投标供应商的数量须确保在3家或以上，未满足3家仍要继续采购的，可重新组织招标，连续两次公开招标未达到3家或以上有效供应商应标的，可由采购单位提出转为竞争性谈判或单一来源方式采购的建议，附采购工作小组出具的意见，经采购工作领导小组会议同意后可申请转为非公开招标方式采购。

九、投标文件

1. 投标函（详见附件1）；
2. 法定代表人资格证明书及法人身份证复印件（须加盖投标人公章），或法定代表人授权委托书及被委托人身份证复印件（须加盖投标人公章）；
3. 报价函（详见附件2）；
4. 相关案例及成果文件；
5. 其他投标文件（若投标人有需要提交的其他资料）。

十、投标文件的编写及封装要求

1．投标文件应中文编写，A4纸打印，按照招标文件规定格式填写。所有文件均须加盖公章，并加盖骑缝章。投标人应提交投标文件5套（1套正本，4套副本）。

2．投标文件必须密封，在外层包封封口处应予密封加盖投标人单位公章。

十一、违约责任

1.中标方未能按合同约定时间完成合同义务的，应承担违约责任。每逾期一日，按合同暂定价的2%向甲方支付违约金。逾期超过五日的，中标方除向招标方支付上述违约金外，还应按本合同暂定价的20%向甲方支付违约金。

2.中标方未经招标方书面同意，将本合同项下的任务进行转包或分包，招标方有权解除本合同，且中标方除应返还招标方支付的所有合同款项外，还应承担合同暂定价20%的违约金。

3.中标方签订合同后拒绝或不及时履行合同义务，招标方有权终止合同并要求中标方承担合同暂定价20%的违约金。

4.中标方在编印服务过程中如出现政治方向错误，或解读政策不准确、发布信息不实及其他严重工作失误，造成重大负面影响或舆情的，招标方有权立即终止合同并要求中标方承担合同暂定价30%的违约金，同时保留向中标方主张相应法律责任的权利。

十二、投标文件的递交及评标

1.投标文件递交截止时间：2022年5月23日17:00。

2.投标文件投递

网上投递：zhouwei@szpsq.gov.cn（电子邮箱）

邮寄投递：深圳市坪山区坪山大道5333号，联系人：周先生，电话：13113650792

3.评审地点：深圳市坪山区人大常委会221办公室。

4.投标人务必认真阅读招标文件的内容，按照招标文件的格式和内容要求编制投标文件，在规定时间内投标。

附件：1.评分标准

2.投标函

3.报价函

深圳市坪山区人民代表大会常务委员会办公室

 2022年5月18日

附件1

**评分标准**

|  |
| --- |
| 评分项及评分规则 |
| 序号 | 内容 | 权重 | 评分规则 |
| 1 | 价格 | 40 | 1.有效报价应等于或低于10万元以下，投标报价高于10万无效；2.有效报价的平均价为满分，作为基准价；3.有效报价得分计算公式如下：Fn=（1- |Sn-Sj |∕Sj）×价格分其中：Fn—第n有效报价投标人价格得分；Sn—第n有效报价投标人的报价；Sj—有效报价的平均价（基准价）。注：当Fn＜0时，Fn取0。 |
| 2 | 资质文件 | 30 | 1.投标人必须是独立企业法人或其他合法组织，须提供有效的注册登记证书或工商营业执照（复印件加盖投标人公章）。2.投标人资质应为工程监理相关资质。注：无相关证明材料或无法判断是否符合上述要求，则该项不得分。 |
| 3 | 业绩 | 30 | 投标人在本项目投标截止时间三年内，具有提供相似监理服务的业绩，每个业绩得5分，最多得30分。注：无相关证明材料，则此项不得分。 |

附件2

投标函

致 （招标人名称） ：

根据已收到贵方的《 “坪山区2022年重点民生实事项目代表全程介入式监督”咨询服务招投标采购方案》，我单位经研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

我方同意并接受招标文件的各项要求，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。遵守招标文件中的各项规定，按招标文件的要求投标，提供相应投标文件（1套正本，4套副本）。

我方保证按招标文件的要求，理性报价，不以低于成本的报价竞标。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为，同时清楚理解到参与投标并非意味着必定获得成交资格。

我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。若我单位成为中标候选人，投标有效期延长至项目验收之日。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方自行承担相应后果。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，保证严格执行与招标人签署的服务合同，履行相应责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

我方承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理；若中标之后查有虚假，同意被废除授标。我方愿承担相应的后果和法律责任。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

与本投标响应有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 邮编：

 联系人： 电话：

 投标人全称： （盖公章）

 法定代表人（或负责人）或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

附件3

报价函

致：深圳市坪山区人民代表大会常务委员会办公室

经分析研究贵方提供的《“坪山区2022年重点民生实事项目代表全程介入式监督”咨询服务招投标采购方案》，我方愿意按照以下报价并按邀请文件的要求完成相关工作：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目 | 报价（元） |
| “坪山区2022年重点民生实事项目代表全程介入式监督”咨询服务招投标采购方案 |  |

如果贵方接受我方报价，我方保证在规定的期限，按照合同约定完成本项目的相关工作。

报价人（盖章）：

报价人代表姓名（签字）：

日 期： 年 月 日